

Na temelju 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, čl. 48 st. 1 toč. 5 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, i članka 46. Statuta Grada Novska, Gradonačelnik Grada Novska raspisuje

**JAVNI NATJEČAJ**  
za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Novska  
u k.o. Stara Subocka i k.o. Plesmo

1. PREDMET ZAKUPA:

- poljoprivredno zemljište u vlasništvu Grada Novska, u k.o. Plesmo i k.o. Stara Subocka, u svrhu poljoprivredne obrade.

Broj zemljišta, uložak i katastarska općina	Oznaka zemljišta	Površina u m <sup>2</sup>	Početna cijena godišnje zakupnine u kn
Kč. br. 198, zk. ul. 203 k.o. Stara Subocka	pašnjak	834	9,84
Kč. br. 121/1, zk. ul. 791 k.o. Stara Subocka	vrt	2302	68,83
Kč. br. 121/2, zk. ul. 791 k.o. Stara Subocka	oranica	4802	143,58
Kč. br. 240, zk. ul. 262 k.o. Stara Subocka	oranica	1752	52,39
Kč. br. 1393, zk. ul. 262 k.o. Stara Subocka	oranica	4733	141,52
Kč. br. 448, zk. ul. 135 k.o. Stara Subocka	vrt	410	12,26
Kč. br. 456, zk. ul. 135 k.o. Stara Subocka	vrt	1302	38,93
Kč. br. 1995/26 zk. ul. 1079 k.o. Stara Subocka	oranica	10150	500,00
Kč. br. 1121/5, zk. ul. 239 k.o. Plesmo	oranica	6942	207,57
Kč. br. 1121/6, zk. ul. 239 k.o. Plesmo	livada	827	19,02
Kč. br. 1995/67, zk. ul. 1534 k.o. Stara Subocka	pašnjak	442	5,22

Kč. br. 1995/72, zk. ul. 1534 k.o. Stara Subocka	oranica	557	16,65
Kč. br. 1121/2, zk. ul. 167 k.o. Plesmo	oranica	7010	209,60
Kč. br. 1121/4, zk.ul. 167 k.o. Plesmo	livada	705	16,22
Kč. br. 1137/1, zk. ul. 167, k.o. Plesmo	oranica	5927	177,22
Kč. br. 1137/2, zk. ul. 167 k.o. Plesmo	oranica	683	20,42

## 2. UVJETI ZAKUPA

Zakup zemljišta provest će se prikupljanjem pisanih ponuda.

Zemljište se daje u zakup na određeno vrijeme od 5 godina.

Ponudu mogu podnijeti pravne i fizičke osobe koje nemaju nepodmirenu dospjelu obvezu prema proračunu Grada Novska.

Ponuda mora sadržavati:

- ime i prezime, OIB i prebivalište ponuđača (za fizičke osobe), odnosno naziv tvrtke s adresom sjedišta i OIB (za pravne osobe),
- preslik osobne iskaznice ako je ponuđač fizička osoba, obrtnik odnosno rješenje o upisu u sudski registar za pravne osobe,
- oznaku zemljišta za koje se podnosi ponuda i poljoprivrednu djelatnost koja će se obavljati na zakupljenom zemljištu,
- iznos godišnje zakupnine u kunama pojedinačno po zemljištu,
- potvrdu Upravnog odjela za proračun i financije Grada Novska da nema nepodmirenih dospjelih obveza prema Gradu Novska,

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ponuda onog ponuđača koji uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja ponudi najvišu cijenu godišnje zakupnine.

## 3. DOSTAVA PONUDE

Ponude se podnose gradonačelniku Grada Novska Trg dr. Franje Tuđmana 2, 44330 Novska, poštom ili u pisarnici Grada Novska, u roku od 15 dana od objave natječaja, u zatvorenoj omotnici s naznakom "ne otvarati-ponuda za javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Novska", sa adresom ponuđača na omotnici.

## 4. IZBOR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja donijet će gradonačelnik Grada Novska. Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena kao najpovoljnija dužan je u roku od 15 dana od dana primitka obavijesti o izboru sklopiti ugovor o zakupu.

**GRAD NOVSKA**

**Javni natječaj je objavljen u Narodnim novinama broj 40 od 5.4.2013.**

**Ponude se podnose Gradonačelniku Grada Novska, Trg dr. Franje Tuđmana 2, Novska, poštom ili u pisarnici Grada Novska do 22.4.2013.**