



KLASA: 320-02/13-03/35  
URBROJ: 370-06/41-14-24  
Zagreb, 5. rujna 2014. godine

Na temelju članka 27. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 39/2013) te Odluke Agencije za poljoprivredno zemljište o raspisivanju javnog poziva za dodjelu zakupa za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Novske, KLASA: 320-02/13-03/35, URBROJ: 370-06/41-14-23, od 03. rujna 2014.

## **AGENCIJA ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE**

dana 05. rujna 2014. objavljuje

### **JAVNI POZIV**

**za dodjelu zakupa za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području  
Grada Novske**

#### **I.**

(1) Javni poziv za dodjelu zakupa za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Javni poziv) raspisuje se za poljoprivredno zemljište koje se nalazi u Sisačko-moslavačkoj županiji, na području Grada Novske u k.o. Subocka, Borovac i Kozarice kao devetnaest proizvodno-tehnoloških cjelina o kojima se podaci nalaze u Prilogu 1. ovog Javnog poziva.

(2) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 1. proizvodno - tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 2,3598 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 542,75 kuna.

(3) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 2. proizvodno - tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 1,0592 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 243,62 kuna.

(4) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 3. proizvodno - tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 4,9287 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 966,58 kuna.

(5) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 4. proizvodno - tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 3,6122 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 983,33 kune.

- (6) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 5. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 1,4074 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 420,81 kunu.
- (7) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 6. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 2,6723 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 799,02 kune.
- (8) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 7. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 0,1043 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 31,18 kuna.
- (9) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 8. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 1,3541 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 404,88 kuna.
- (10) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 9. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 5,6861 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 1.456,74 kune.
- (11) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 10. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 2,3674 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 544,50 kuna.
- (12) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 11. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 0,6692 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 153,91 kuna.
- (13) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 12. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 0,9629 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 221,47 kuna.
- (14) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 13. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 2,1609 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 646,11 kuna.
- (15) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 14. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 3,0458 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 881,03 kune.
- (16) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 15. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 0,2259 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 51,96 kuna.
- (17) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 16. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 0,0690 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 20,63 kune.
- (18) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 17. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 0,3812 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 113,98 kuna.
- (19) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 18. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 1,6124 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 457,29 kuna.
- (20) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 19. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 0,3485 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 104,20 kuna.

## II.

- (1) Sukladno odredbi članka 43. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, Povjerenstvo za procjenu troškova stavljanja u funkciju poljoprivredne proizvodnje poljoprivrednog zemljišta obraslog višegodišnjim raslinjem na području Grada Novske, procjenom je utvrdilo da je
  - za 5. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 25.820,00 kuna,

- za 6. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 69.665,00 kuna,
- za 7. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 4.250,00 kuna,
- za 9. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 12.342,00 kune,
- za 10. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 3.240,00 kuna,
- za 11. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 8.011,52 kune,
- za 12. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 2.824,00 kuna,
- za 16. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 833,00 kune,
- za 18. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 9.960,00 kuna,

Bankovno jamstvo se prilaže prilikom potpisivanja Ugovora o zakupu, a nakon izbora najpovoljnijeg ponuditelja.

(2) Očitovanjima Hrvatskih voda Vodnogospodarskog odjela za srednju i donju Savu (KLASA: 325-10/14-04/0000354, URBROJ: 374-21-4-14-5, KLASA: 325-10/14-01/0000108, URBROJ: 374-3105-01-14-3, KLASA: 325-10/14-04/0000357, URBROJ: 374-21-4-14-3) utvrđeno je slijedeće: k.č. br: 2031/2, 2032/1, 2005/3, 766/4, 766/7, 764/1, 765/1, 765/3, 2050/3, 2048/1, 2092, 2471, 2470, 2469, 2462/2, 2461/2, 2457, 2109, 2105, 2103, 2325/1 i 2325/3 u k.o. Subocka, dijelom predstavljaju javno vodno dobro (vode III. i IV. reda) i ne nalaze se u zoni sanitarne zaštite.

Na predmetnim parcelama potrebno je utvrditi inundacijsko područje. Do donošenja odluke o inundacijskom području te parcelacije zemljišnih čestica koje sačinjavaju navedene proizvodno-tehnološke cjeline, istima se može ograničeno raspolagati, čestice koje predstavljaju dijelom javno vodno dobro, na način da zemljište nije dozvoljeno koristiti za:

- a) podizanje trajnih nasada
- b) izgradnju objekta u svrhu poljoprivredne proizvodnje.

(4) Ovaj Javni poziv objavljen je na mrežnoj stranici Agencije za poljoprivredno zemljište [www.zemljiste.mps.hr](http://www.zemljiste.mps.hr) i na oglasnoj ploči Grada Novske.

### III.

Zakup za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske iz točke I. ovoga Javnog poziva, daje se za poljoprivrednu proizvodnju na 50 godina.

#### IV.

Sudionik ovog Javnog poziva može biti fizička ili pravna osoba koja je do isteka roka za podnošenje ponuda platila sve dospjele obveze s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske i protiv koje se ne vode postupci radi predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

#### V.

(1) Sudionik ovog Javnog poziva ostvaruje pravo prvenstva za zakup za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na temelju ostvarenog najvišeg zbroja bodova od mogućih 100 bodova:

- a) Gospodarski program, do 60 bodova,
- b) dosadašnji posjednik ako je u mirnom posjedu temeljem valjano provedenog natječaja, 20 bodova,
- c) visina ponuđene zakupnine, do 20 bodova, proporcionalno u rasponu od početne do dvostruke početne zakupnine.

(2) Ako je više osoba iz stavka 1. ove točke izjednačeno po broju bodova i ponuđenoj zakupnini, najpovoljniji ponuditelj utvrđuje se javnim nadmetanjem sukladno Pravilniku o postupku javnog nadmetanja za utvrđivanje najpovoljnijeg ponuditelja na javnom pozivu za dodjelu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za zakup i zakup za ribnjake („Narodne novine“ broj 120/2013).

#### VI.

(1) Ponuda se smatra nevažećom i neće se razmatrati u sljedećim slučajevima:

- ako je za pojedinu proizvodno-tehnološku cjelinu ponuđen manji iznos zakupnine od ukupne početne visine zakupnine za tu proizvodno-tehnološku cjelinu
- ako je za pojedinu proizvodno-tehnološku cjelinu ponuđen iznos zakupnine koji prelazi dvostruki iznos od početnog iznosa zakupnine za tu proizvodno-tehnološku cjelinu
- ako nije dostavljen Gospodarski program iz točke VII. ovog Javnog poziva
- ako nije priložena izjava iz točke VII. ovog Javnog poziva
- ako je podnesena zajednička ponuda više ponuditelja
- ako ponuda nije potpisana od strane ponuditelja
- ako ponuda nije dostavljena u roku.

#### VII.

(1) Zakupnina za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske plaća se godišnje.

(2) Zakupnina za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske za prvu godinu plaća se u roku od 15 dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do kraja lipnja tekuće godine.

(3) Ako je zakupac u posjedu predmetnog poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, iznos zakupnine za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske za prvu godinu smanjit će se razmjerno plaćenju naknadi za korištenje poljoprivrednog zemljišta.

(4) Zakupnina za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske za vrijeme trajanja ugovora o zakupu revalorizirat će se sukladno odredbama članka 45. Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

## VIII.

(1) Osoba koja sudjeluje u Javnom pozivu obvezno dostavlja sljedeće:

- Gospodarski program korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske prema članku 29. stavku 6. Zakona o poljoprivrednom zemljištu i Uredbi obrascima i načinu vrednovanja gospodarskog programa korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 66/2013),
- odgovarajuću dokumentaciju kojom se potvrđuju činjenice navedene u Gospodarskom programu sukladno Prilogu 2. ovog Javnog poziva,
- Izjavu kojom podnositelj ponude izjavljuje da nema duga s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske i da se protiv njega ne vode postupci radi predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske. Izjavu nije potrebno ovjeriti kod javnog bilježnika. - Prilog 3. ovog Javnog poziva.

(2) Obrazac Gospodarskog programa i svi navedeni prilozi ovog javnog poziva nalaze se na mrežnoj stranici Agencije za poljoprivredno zemljište [www.zemljiste.mps.hr](http://www.zemljiste.mps.hr).

## IX.

(1) Ukoliko se ponuditelj javlja na više proizvodno-tehnoloških cjelina koje su predmet ovog Javnog poziva, dužan je dostaviti poseban gospodarski program za svaku pojedinu proizvodno-tehnološku cjelinu u jednoj koverti zajedno sa dokumentacijom iz točke VII. alineja 2. – Prilog 2 ovog Javnog poziva, pri čemu se ista dokumentacija vrednuje za svaki pojedini Gospodarski program.

## X.

(1) Rok za dostavu ponude je 15 dana računajući od prvog idućeg dana nakon objave ovog Javnog poziva na mrežnoj stranici Agencije za poljoprivredno zemljište.

(2) Ponuda se dostavlja na adresu: Agencija za poljoprivredno zemljište, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78, s naznakom: „Javni poziv za dodjelu zakupa za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na

području Grada Novske – za proizvodno-tehnološku cjelinu broj: 1,2,3,4,5...19 (navesti broj/ve proizvodno-tehnoloških cjelina za koje/u se ponuda podnosi) - ne otvarati“.

(3) Popunjeni obrasci Gospodarskog programa šalju se i elektroničkim putem na e-mail adresu: [zakup@zemljište.mps.hr](mailto:zakup@zemljište.mps.hr)

#### **XI.**

(1) Odluku o izboru najpovoljnije ponude na Javnom pozivu za pojedinu proizvodno-tehnološku cjelinu donosi Agencija na prijedlog Povjerenstva sukladno članku 27. stavku 4. Zakona.

(2) Na temelju odluke iz stavka 1. ove točke ravnatelj Agencije u ime Republike Hrvatske i podnositelj najpovoljnije ponude sklapaju ugovor o zakupu sukladno članku 32. Zakona.

#### **XII.**

(1) Agencija će Odluku o izboru najpovoljnije ponude po ovom Javnom pozivu za pojedinu proizvodno-tehnološku cjelinu objaviti na mrežnoj stranici Agencije za poljoprivredno zemljište [www.zemljište.mps.hr](http://www.zemljište.mps.hr).

AGENCIJA ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE

Prilog:

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			1.					
Katastarska općina			Subocka					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početa zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2109	livada	2,3598	230,00 kn	542,75 kn		0,00 kn	542,75 kn
<b>UKUPNO</b>			<b>2,3598</b>					<b>542,75 kn</b>

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			2.					
Katastarska općina			Subocka					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početa zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2105	livada	1,0592	230,00 kn	243,62 kn		0,00 kn	243,62 kn
<b>UKUPNO</b>			<b>1,0592</b>					<b>243,62 kn</b>

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			3.					
Katastarska općina			Subocka					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početa zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2103	livada	0,7748	230,00 kn	178,20 kn		0,00 kn	178,20 kn
2.	2102	oranica	0,8783	299,00 kn	262,61 kn		0,00 kn	262,61 kn
3.	2101	livada	0,9499	230,00 kn	218,48 kn		0,00 kn	218,48 kn
4.	2100/2	pašnjak	1,0078	118,00 kn	118,92 kn		0,00 kn	118,92 kn
5.	2100/1	pašnjak	1,0798	118,00 kn	127,42 kn		0,00 kn	127,42 kn
6.	2634	oranica	0,2381	256,00 kn	60,95 kn		0,00 kn	60,95 kn
<b>UKUPNO</b>			<b>4,9287</b>					<b>966,58 kn</b>

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			4.					
Katastarska općina			Subocka					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početa zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2326/14	oranica	1,0596	299,00 kn	316,82 kn		0,00 kn	316,82 kn
2.	2326/5	oranica	1,1509	299,00 kn	344,12 kn		0,00 kn	344,12 kn
3.	2325/1	livada	0,7291	230,00 kn	167,69 kn		0,00 kn	167,69 kn
4.	2325/3	livada	0,6726	230,00 kn	154,70 kn		0,00 kn	154,70 kn
<b>UKUPNO</b>			<b>3,6122</b>					<b>983,33 kn</b>

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			5.					
Katastarska općina			Subocka					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početa zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	911/1	oranica	0,7960	299,00 kn	238,00 kn		0,00 kn	238,00 kn
2.	911/2	oranica	0,6114	299,00 kn	182,81 kn		0,00 kn	182,81 kn
<b>UKUPNO</b>			<b>1,4074</b>					<b>420,81 kn</b>

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			6.					
Katastarska općina			Subocka					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početa zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	1223	oranica	0,5179	299,00 kn	154,85 kn		0,00 kn	154,85 kn
2.	1222	oranica	0,7208	299,00 kn	215,52 kn		0,00 kn	215,52 kn
3.	1224/1	oranica	0,2021	299,00 kn	60,43 kn		0,00 kn	60,43 kn
4.	1224/3	oranica	0,2298	299,00 kn	68,71 kn		0,00 kn	68,71 kn
5.	1218	oranica	1,0017	299,00 kn	299,51 kn		0,00 kn	299,51 kn
<b>UKUPNO</b>			<b>2,6723</b>					<b>799,02 kn</b>



Broj proizvodno - tehnološke cjeline			7.					
Katastarska općina			Subocka					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početa zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	1216/3	oranica	0,0557	299,00 kn	16,65 kn		0,00 kn	16,65 kn
2.	1216/4	oranica	0,0486	299,00 kn	14,53 kn		0,00 kn	14,53 kn
<b>UKUPNO</b>			<b>0,1043</b>					<b>31,18 kn</b>

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			8.					
Katastarska općina			Subocka					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početa zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	1278	oranica	1,3541	299,00 kn	404,88 kn		0,00 kn	404,88 kn
<b>UKUPNO</b>			<b>1,3541</b>					<b>404,88 kn</b>

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			9.					
Katastarska općina			Subocka					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početa zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	1491	oranica	2,1584	299,00 kn	645,36 kn		0,00 kn	645,36 kn
2.	1467/1	livada	0,3273	230,00 kn	75,28 kn		0,00 kn	75,28 kn
3.	1467/2	livada	0,5697	230,00 kn	131,03 kn		0,00 kn	131,03 kn
4.	1468	livada	0,0845	230,00 kn	19,44 kn		0,00 kn	19,44 kn
5.	1469	livada	0,6589	230,00 kn	151,55 kn		0,00 kn	151,55 kn
6.	1667/1	livada	1,0370	230,00 kn	238,51 kn		0,00 kn	238,51 kn
7.	1667/2	livada	0,8503	230,00 kn	195,57 kn		0,00 kn	195,57 kn
<b>UKUPNO</b>			<b>5,6861</b>					<b>1.456,74 kn</b>

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			10.					
Katastarska općina			Subocka					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2471	livada	0,8740	230,00 kn	201,02 kn		0,00 kn	201,02 kn
2.	2470	livada	0,8136	230,00 kn	187,13 kn		0,00 kn	187,13 kn
3.	2469	livada	0,6798	230,00 kn	156,35 kn		0,00 kn	156,35 kn
<b>UKUPNO</b>			<b>2,3674</b>					<b>544,50 kn</b>

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			11.					
Katastarska općina			Subocka					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2462/2	livada	0,1874	230,00 kn	43,10 kn		0,00 kn	43,10 kn
2.	2461/1	livada	0,4818	230,00 kn	110,81 kn		0,00 kn	110,81 kn
<b>UKUPNO</b>			<b>0,6692</b>					<b>153,91 kn</b>

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			12.					
Katastarska općina			Subocka					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2457	livada	0,9629	230,00 kn	221,47 kn		0,00 kn	221,47 kn
<b>UKUPNO</b>			<b>0,9629</b>					<b>221,47 kn</b>

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			13.					
Katastarska općina			Subocka					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2032/1	oranica	2,1609	299,00 kn	646,11 kn		0,00 kn	646,11 kn
<b>UKUPNO</b>			<b>2,1609</b>					<b>646,11 kn</b>

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			14.					
Katastarska općina			Subocka					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2005/3	oranica	0,6399	299,00 kn	191,33 kn		0,00 kn	191,33 kn
2.	766/4	oranica	1,0535	299,00 kn	315,00 kn		0,00 kn	315,00 kn
3.	766/7	oranica	0,9226	299,00 kn	275,85 kn		0,00 kn	275,85 kn
4.	764/1	livada	0,2234	230,00 kn	51,38 kn		0,00 kn	51,38 kn
5.	765/3	livada	0,2064	230,00 kn	47,47 kn		0,00 kn	47,47 kn
<b>UKUPNO</b>			<b>3,0458</b>					<b>881,03 kn</b>

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			15.					
Katastarska općina			Subocka					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2092	livada	0,2259	230,00 kn	51,96 kn		0,00 kn	51,96 kn
<b>UKUPNO</b>			<b>0,2259</b>					<b>51,96 kn</b>

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			16.					
Katastarska općina			Kozarice					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	619/2	oranica	0,0690	299,00 kn	20,63 kn		0,00 kn	20,63 kn
<b>UKUPNO</b>			<b>0,0690</b>					<b>20,63 kn</b>

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			17.					
Katastarska općina			Borovac					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	1182/4	oranica	0,3812	299,00 kn	113,98 kn		0,00 kn	113,98 kn
<b>UKUPNO</b>			<b>0,3812</b>					<b>113,98 kn</b>

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			18.					
Katastarska općina			Borovac					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	1117	livada	0,3597	230,00 kn	82,73 kn		0,00 kn	82,73 kn
2.	1117	oranica	0,3607	299,00 kn	107,85 kn		0,00 kn	107,85 kn
3.	1161	oranica	0,8920	299,00 kn	266,71 kn		0,00 kn	266,71 kn
<b>UKUPNO</b>			<b>1,6124</b>					<b>457,29 kn</b>

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			19.					
Katastarska općina			Borovac					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	1185	oranica	0,3485	299,00 kn	104,20 kn		0,00 kn	104,20 kn
<b>UKUPNO</b>			<b>0,3485</b>					<b>104,20 kn</b>