



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADONAČELNIK

KLASA: 940-07/22-01/6
URBROJ: 2176-4-02-22-1
Novska, 25. svibnja 2022.

Na temelju članka 47. stavak 3. Statuta Grada Novske („Službeni vjesnik“ Grada Novske, broj: 8/21) i članka 7. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i dijelova neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Novske („Službeni vjesnik“ Grada Novske, broj 30/18), Grad Novska objavljuje

JAVNI NATJEČAJ za davanje na korištenje javnih površina i kioska

1. PREDMET KORIŠTENJA

Grad Novska daje na korištenje tri javne površine i tri kioska na području Grada Novska, kako slijedi:

LOKACIJA JAVNE POVRŠINE	BROJ PRODAJNIH MJESTA	POVRŠINA U m2	POČETNI IZNOS NAKNADE	DJELATNOST	ROK KORIŠTENJA
Novska, Trg Luke Ilića Oriovčanina bb, dio kč. br. 2989/1, lokacije 2., 4., 5., tri javne površine s kioscima	3	Javna površina s kioskom 8,64 m2	518,40 kn mjesečno za javnu površinu, 100 kn mjesečno za kiosk (na ugovorenu naknadu za kiosk obračunava se PDV)	prodaja kruha, pekarskih proizvoda i prerađevina, mlijeka i mliječnih proizvoda, jednostavne ugostiteljske usluge u kiosku, uslužne djelatnosti	5 godina

Javne površine i kiosci daju se na korištenje u viđenom stanju. Ponuditelji su dužni vlastitim sredstvima urediti kiosk i privesti ga ugovorenoj namjeni uz prethodnu suglasnost grada. Prije podnošenja ponude ponuditelji su obvezni provjeriti kod nadležnih državnih tijela da li je ugostiteljska namjena tehnički moguća u kiosku te nakon sklapanja ugovora o svom trošku ishoditi sve dozvole i suglasnosti, odnosno minimalno tehničke uvjete za ugovorenu djelatnost.

Ponuditelj nema pravo na povrat uložениh, a neamortiziranih sredstava ako otkáže ugovor o korištenju javne površine i kioska prije isteka ugovorenog roka ili ako ugovor otkáže davatelj korištenja zbog neizvršavanja ugovornih obveza od strane korisnika. Potpisom ugovora ponuditelj se odriče prava primjene instituta stjecanja bez osnove i/ili posloводства bez naloga (bez obzira je li za takve radove imao suglasnost nadležnog tijela grada Novske).

Ponude ponuditelja koji imaju dugovanja prema gradu Novska na dan podnošenja ponude po bilo kojoj osnovi, neće se uzeti u razmatranje.

2. ROK KORIŠTENJA

Određeno vrijeme od 5 godina, počevši od dana sklapanja ugovora o davanju na korištenje javne površine.

3. UVJETI NATJEČAJA

Pisanu ponudu mogu podnijeti pravne i fizičke osobe koje su registrirane za obavljanje djelatnosti za koju se natječu. Ako ponuditelj na dan zaključenja natječaja ima dugovanje prema proračunu grada Novska njegova ponuda neće se uzeti u obzir prilikom odabira najpovoljnije ponude.

Ponuditelj je dužan prije podnošenja ponude uplatiti jamčevinu u iznosu od 100,00 kn na žiro-račun grada Novske IBAN: HR4023400091829300005, poziv na broj: 68-7706-OIB.

Ponuditeljima čija ponuda ne bude prihvaćena jamčevina se vraća u roku 8 dana od konačnosti odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja. Odabranom ponuditelju jamčevina se uračunava u naknadu. Gradonačelnik grada Novske donosi odluku o najpovoljnijoj ponudi, a ponuditelji će o istoj biti obaviješteni u roku od 8 dana. Izabrani ponuditelj obvezan je s gradom Novska zaključiti ugovor o korištenju javne površine i postaviti kiosk na lokaciju te započeti djelatnost u roku 30 dana od dana sklapanja ugovora.

4. PONUDA I KRITERIJ ZA ODABIR PONUDE

Pisana ponuda mora sadržavati:

1. ime i prezime ponuditelja, OIB i adresa, broj lokacije javne površine i kioska, za koju podnosi ponudu,
2. opis djelatnosti koju namjerava obavljati u kiosku,
3. visinu mjesečne naknade za korištenje javne površine i korištenje kioska u kunama (naknade iskazati zasebno),
4. dokaz o uplaćenju jamčevini (jedno mjesto-jedna jamčevina),
5. broj računa ponuditelja za povrat jamčevine.

Ugovor o davanju na korištenje javne površine sklapa se kao ovršna isprava i potvrđuje kod javnog bilježnika o trošku ponuditelja.

Uz ponudu treba priložiti:

1. presliku osobne iskaznice za fizičke osobe ako je ponuditelj fizička osoba,
2. izvadak iz sudskog registra ili ovjerena preslika za pravne osobe ili ovjerena preslika rješenja o obrtu ako je ponuditelj obrtnik.

Javni natječaj je otvoren do 2. lipnja 2022. godine. Pisane ponude se dostavljaju na adresu: Grad Novska, Trg dr. Franje Tuđmana 2, 44330 Novska, s naznakom «Natječaj za zakup javne površine i kioska», NE OTVARAJ».

Javno otvaranje ponuda obavit će Povjerenstvo Grada Novske u Gradskoj vijećnici Grada Novske, 3. lipnja 2022. u 12 sati.

Kriterij za izbor najpovoljnije ponude je najviši ukupni iznos mjesečne naknade za javnu površinu i kiosk. Prema članku 13. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i dijelova neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Novske („Službeni vjesnik“ Grada Novske, broj 30/18) raniji korisnik (zakupnik) koji sudjeluje u javnom natječaju ima pravo prvenstva pod uvjetima propisanim Odlukom uz uvjet da ispunjava uvjete iz natječaja, nema dugovanja prema gradskom proračunu te ako prihvati najviši iznos ponuđene mjesečne naknade (u slučaju dviju ili više ponuda).

Informacije o lokacijama mogu se dobiti u Upravnom odjelu za komunalni sustav, prostorno planiranje i zaštitu okoliša grada Novske, Trg dr. Franje Tuđmana 2, Novska (soba 222) osobno ili na tel. 044/691520.

ZAMJENIK GRADONAČELNIKA KOJI OBNAŠA
DUŽNOST GRADONAČELNIKA

Siniša Kesić, v.r.

