



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
ŠUMARSTVA I RIBARSTVA

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201



KLASA: UP/I-320-02/24-01/2
URBROJ: 525-06/202-25-10
Zagreb, 25. rujna 2025. godine

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, OIB: 76767369197, kao Nositelj komasacije i Rješavatelj u predmetu provedbe i završetka postupka jednostavne komasacije na odabranom području Grada Novske, na temelju članka 33. Zakona o komasaciji poljoprivrednog zemljišta (»Narodne novine«, br. 46/22. i 78/25.), u skladu s odredbama Zakona o cestama (»Narodne novine«, br. 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14., 110/19., 144/21., 114/22., 4/23. i 133/23.) i Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09. i 110/21.), donosi

R J E Š E N J E

o izdvajanju zemljišta za opće potrebe na komasacijskom području Grada Novske u k.o. Roždanik, k.o. Rajić Donji i k.o. Rajić Gornji, k.o. Borovac i k.o. Lađevac

- I. U postupka jednostavne komasacije na odabranom području Grada Novske s poljoprivrednim zemljištem za provedbu komasaciju u katastarskim općinama: k.o. Borovac, k.o. Lađevac, k.o. Rajić Donji i k.o. Rajić Gornji, pokrenutom Odlukom Ministarstva poljoprivrede kao Nositelja komasacije, Klasa: UP/I-320-02/24-01/2, Urbroj: 525-06/202-24-1 od 22.1.2024. godine, zemljište označeno u Projektu komasacije pod Mapa_1, 2_Tekstualni prilozi; 2.9. Popis katastarskih čestica za opće potrebe, izdvaja se zemljište za opće potrebe, prema Popisu iz sljedeće tablice:

POPIS katastarskih čestica za opće potrebe				
u novoosnovanoj katastarskoj općini Rajić (k.o. 340740, Rajić)				
Redni broj	Katastarska čestica broj	NAZIV	Način uporabe / Kultura	POVRŠINA m2
1.	69	BARE	CESTA	6574
2.	74	KUKURUZOVINE	CESTA	5076
Ukupna površina za opće potrebe (m2)=				11650

- II. Zemljište u tablici iz točke I. ovoga Rješenja za opće potrebe, koje je po načinu uporabe (kultura) označeno kao "CESTA" utvrđuje se u korist "Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Republike Hrvatske, OIB: 52634238587".
- III. Katastarske čestice u tablici iz točke I. ovoga Rješenja su zemljište za opće potrebe u novoosnovanoj katastarskoj općini Rajić (k.o. 340740, Rajić) koje su dio postojećih k.č.br 1292/1 k.o. Rajić Gornji i k.č.br. 1744/2 k.o. Borovac, obje u vlasništvu Republike Hrvatske, te se u skladu s odredbama Zakona o cestama (»Narodne novine«, br. 84/11., 22/13., 54/13.,

KLASA: UP/I-320-02/24-01/2; URBROJ: 525-06/202-25-10; P/9306858

148/13., 92/14., 110/19., 144/21., 114/22., 4/23. i 133/23.), ne plaća naknada za izdvojeno zemljište u svrhu prema točki II. ovoga Rješenja.

- IV. Upisi u zemljišnoj knjizi za korist kako je opisano u točki II. ovoga Rješenja provode se prema odredbama Zakona o cestama (»Narodne novine«, br. 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14., 110/19., 144/21., 114/22., 4/23. i 133/23.), u skladu s Odlukom Državne geodetske uprave, Klasa: 932-02/24-02/43, Urbroj: 541-03/3-25-5 od 31. siječnja 2025. o određivanju područja, granica i imena katastarskih općina kojom se dijelovi k.o. Roždanik, k.o. Rajić Gornji, k.o. Rajić Donji, k.o. Borovac i k.o. Lađevac koje su obuhvaćene komasacijom izdvajaju u novoosnovanu katastarsku općinu: k.o. 340740, Rajić.
- V. Zemljište u tablici iz točke I. ovoga Rješenja utvrđuje se u korist prema točki II. ovoga Rješenja bez plaćanja naknade.

O b r a z l o ž e n j e

Odlukom Ministarstva poljoprivrede kao Nositelja komasacije, Klasa: UP/I-320-02/24-01/2, Urbroj: 525-06/202-24-1 od 22.1.2024. pokrenut je postupak nabave usluge izrade prijedloga projekta komasacije odnosno odgovarajuće dokumentacije potrebne za provedbu i završetak postupka jednostavne komasacije na odabranom području u Gradu Novskoj, a na temelju Odluke ministrice poljoprivrede, Klasa: 320-02/22-01/476, Urbroj: 525-06/202-23-16 od 7.11.2023. o odabiru područja na kojem će se provoditi komasacija u Gradu Novskoj, u skladu s Očitovanjem o Prijavi Grada Novske s tabličnim prikazom iz Administrativne provjere, vrednovanja i očitovanja Povjerenstva Ministarstva poljoprivrede, Klasa: 320-02/22-01/476, Urbroj: 525-06/200-23-14 od 26.10.2023. o prijavama na "Javni poziv za odabir određenog područja za provođenje komasacije u skladu s Programom komasacije poljoprivrednog zemljišta do 2026. godine" (u daljnjem tekstu: Javni poziv) dana 27.12.2022. na svojim mrežnim stranicama (<https://poljoprivreda.gov.hr/pristup-informacijama/javni-pozivi-i-natjecaji/1198>), koji je Ministarstvo poljoprivrede objavilo i u (NN, broj 2/2023–Oglasni dio).

Na temelju provedene nabave usluge izrade prijedloga projekta komasacije, Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, kao Naručitelj, i Zajednica ponuditelja: Geoprojekt Zagreb 20 d.o.o.–nositelj i Geoprojekt d.o.o.–član, kao Izvršitelj, sklopili su 2.9.2024. Ugovor Ev.br.12/2024/VV – nabava usluge izrade prijedloga Projekta komasacije i provedba komasacije, Grupa 3 – Usluga izrade prijedloga komasacije i usluga provedbe komasacije na području Grada Novske (dalje: Ugovor).

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, kao Naručitelj i Nositelj komasacije u predmetu provedbe i završetka postupka jednostavne komasacije na odabranom području Grada Novske zaprimio dana 3. ožujka 2025. god. od Izvršitelja "prijedlog Projekta komasacije za komasacijsko područje na području Grada Novske" (dalje: "prijedlog Projekta"), u skladu sa člankom 5. Ugovora.

Zapisnikom Nositelja komasacije, Klasa: UP/I-320-02/24-01/2, Urbroj: 525-06/202-25-6 od 30.4.2025. o Skupu sudionika komasacije na odabranom području Grada Novske, utvrđeno je da na Skupu Nositelj komasacije nije zaprimio prijedlog ili primjedbu, ali je dana 31.3.2025. dostavljen Prijedlog sudionika komasacije na "prijedlog Projekta", te je Izvršitelj dana 10.4.2025. dostavio Očitovanje kojim obavještava Nositelja komasacije da zaprimljeni Prijedlog prihvaća, te u skladu sa člankom 31. Zakona o komasaciji poljoprivrednog zemljišta (NN, br. 46/22. i 78/25.), obzirom da Nositelj komasacije nije "prijedlog Projekta" u roku od 30 dana od dana zaprimanja očitovanja Izvršitelja odbio s obrazloženjem, smatra se da je Nositelj komasacije prihvatio "prijedlog Projekta".

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva je kao Nositelj komasacije donijelo Rješenje, Klasa: UP/I-320-02/24-01/2, URBROJ: 525-06/202-25-8 od 23. lipnja 2025. o utvrđivanju zemljišta

KLASA: UP/I-320-02/24-01/2; URBROJ: 525-06/202-25-10; P/9306858

za zajedničke potrebe sudionika komasacije, u predmetu provedbe i završetka postupka jednostavne komasacije na odabranom području Grada Novske, objavljeno dana 10.7.2025. na mrežnim stranicama Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, a koje je u skladu s Obavijesti Upravnog suda u Zagrebu, posl.br.: Url-318/2025-2 od 2.9.2025. da nije pokrenut upravni spor protiv navedenog Rješenja, postalo pravomoćno istekom roka od 30 dana iz članka 40. Zakon o upravnim sporovima (NN, br. 36/24.) od kada objave.

Naime, prema prihvaćenom prijedlogu Projekta komasacije za odabrano područje Grada Novske u k.o. Roždanik, k.o. Rajić Donji i k.o. Rajić Gornji, k.o. Borovac i k.o. Lađevac iz Ugovora Ev.br.12/2024/VV, Klasa: 406-01/24-01/1298, od 22. kolovoza 2024. godine (dalje: Ugovor), novoformirane katastarske čestice iz Popisa iz točke I. izreke ovog Rješenja u Projektu komasacije pod Mapa_1, 2_Tekstualni prilozi; 2.9. Popis katastarskih čestica za opće potrebe, izdvajaju se za opće potrebe, a nadležna javnopravna tijela za ceste se nisu protivila izdvajanju novoformiranih katastarskih čestica iz Popisa s tim da način uporabe i vlasnik novoformiranih katastarskih čestica iz Popisa ostaju isti kao i katastarskih čestica od kojih su nastale, u skladu s odredbama Zakona o cestama (»Narodne novine«, br. 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14., 110/19., 144/21., 114/22., 4/23. i 133/23.), stoga se novoformirane katastarske čestice iz Popisa utvrđuju u korist prema točki II. izreke ovog Rješenja te se za izdvajanje ne određuje naknada iz odredbe članka 33. stavka 2. Zakona o komasaciji poljoprivrednog zemljišta (»Narodne novine«, br. 46/22. i 78/25.).

Stoga je na temelju odredbi članka 33. Zakona o komasaciji poljoprivrednog zemljišta (»Narodne novine«, br. 46/22. i 78/25.), u vezi odredbi Zakona o cestama (»Narodne novine«, br. 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14., 110/19., 144/21., 114/22., 4/23. i 133/23.) i Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09. i 110/21.), odlučeno kao u izreci ovoga Rješenja.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovoga Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pobijati tužbom pred Upravnim sudom u Zagrebu, pri čemu tužba ne odgađa izvršenje Rješenja.



DOSTAVITI:

1. Objava na mrežnim stranicama ovoga Ministarstva,
2. Odvjetnik Mate Puljiz, Kralja Tomislava 4, 44330 Novska,
3. Grad Novska, elektroničkim putem (e-pošta),
4. Sisačko-moslavačka županija, elektroničkim putem (e-pošta),
5. Pismohrana, ovdje.