



KLASA: 320-02/14-05/161
URBROJ: 370-05-15-4
Zagreb, 02.03.2015.

Na temelju odredbe članka 50. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 39/2013) Agencija za poljoprivredno zemljište objavljuje

O B A V I J E S T

o podnesenom valjanom zahtjevu za prodaju izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Novske.

Na temelju članka 50. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu prodaje se poljoprivredno zemljište u vlasništvu države koje graniči sa zemljištem podnositelja zahtjeva, a nalazi se izvan proizvodno-tehnoloških cjelina, čija veličina u Kontinentalnoj regiji Republike Hrvatske nije veća od 1 ha, koje je označeno kao:

**k.č.br. 865 u k.o. Stara Subocka, oranica Poljanica u Gaju,
površine 0,1863 ha (518čhv), tržišna cijena iznosi 3.673,34 kn,**

**k.č.br. 1222 u k.o. Stara Subocka, livada Jovke,
površine 0,7208 ha (1j404čhv), tržišna cijena iznosi 10.232,91 kn,**

**k.č.br. 1224/3 u k.o. Stara Subocka, oranica Jovke,
površine 0,2298 ha (639čhv), tržišna cijena iznosi 3.262,38 kn,**

**k.č.br. 1307/1 u k.o. Stara Subocka, livada Opaljenica u Poljani,
površine 0,6798 ha (1j290čhv), tržišna cijena iznosi 9.650,85 kn,**

**k.č.br. 2038/2 u k.o. Stara Subocka, oranica Krčevina,
površine 0,5431 ha (1510čhv), tržišna cijena iznosi 9.994,67 kn,**

**k.č.br. 2041/1 u k.o. Stara Subocka, livada Seča u Sečama,
površine 0,5251 ha (1460čhv), tržišna cijena iznosi 9.663,42 kn,**

**k.č.br. 2042 u k.o. Stara Subocka, šuma Seča u Poljanicah (oranica),
površine 0,0572 ha (159čhv), tržišna cijena iznosi 1.052,65 kn,**

**k.č.br. 2043/2 u k.o. Stara Subocka, oranica Seča u Poljanicah,
površine 0,3284 ha (913čhv), tržišna cijena iznosi 6.043,55 kn.**

Zahtjev za prodaju izravnom pogodbom mogu podnijeti i druge zainteresirane osobe koje ispunjavaju uvjete iz članka 50. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu i u propisanom roku dostave dokaze Agenciji.

Rok za dostavu zahtjeva je 15 dana računajući od prvog idućeg dana nakon objave ove Obavijesti na mrežnoj stranici Agencije za poljoprivredno zemljište. (**www.zemljiste.mps.hr**)

Zahtjev se dostavlja na adresu: Agencija za poljoprivredno zemljište, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78, s naznakom: „Zahtjev za prodaju izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Novske – za k.č.br. 865, 1222, 1224/3, 1307/1, 2038/2, 2041/1, 2042 i 2043/2 u k.o. Stara Subocka“.

Ako je više osoba podnijelo valjani zahtjev s pripadajućom dokumentacijom za prodaju navedenog poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države izravnom pogodbom do objave obavijesti, odnosno u roku od 15 dana od objave obavijesti, kupac se utvrđuje javnim nadmetanjem, sukladno Pravilniku o postupku javnog nadmetanja za utvrđivanje najpovoljnijeg ponuditelja na javnom pozivu za dodjelu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u zakup i zakup za ribnjake („Narodne novine“, broj 120/2013)

Odluku o prodaji izravnom pogodbom donosi Agencija. Na osnovi odluke ravnatelj Agencije u ime Republike Hrvatske i kupac sklapaju ugovor o prodaji u pisanom obliku. Agencija će o Odluci pisano obavijestiti podnositelje zahtjeva.

AGENCIJA ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE